



30. oktober 2019

Bestyrelsen i AB Njal indkalder i overensstemmelse med foreningens vedtægter § 22 og § 23 til ordinær generalforsamling:

Onsdag den 20. november 2019, kl. 18.30
(indskrivning fra kl. 18.00)

i Kulturhuset Islands Brygge

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsens beretning
3. Orientering om voldgiftssag mod Tegnestuen Plan 1 A/S og Enemærke & Petersen A/S
4. Orientering om altanprojekt
5. Forelæggelse af årsrapport 2018/19 og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsrapporten
 - a) Bestyrelsen har indhentet en valuarvurdering og foreslår på baggrund heraf, ny andelskrone på kr. 13.500 pr. m²
6. Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse
 - a) Bestyrelsen indstiller uændret boligafgift på kr. 53,82 pr. m² pr. md.
7. Forslag
8. Valg af bestyrelsen
 - Formand Conni Madsen er på valg for 1 år – modtager genvalg
 - Bestyrelsesmedlem Ronnie Fibæk Hansen er på valg for 2 år – modtager genvalg
 - Bestyrelsesmedlem Bent Ottosen er på valg for 2 år – modtager genvalg
 - Et nyt bestyrelsesmedlem skal vælges for 2 år
 - Et nyt bestyrelsesmedlem skal vælges for 1 år
 - Bestyrelsesmedlem Mette Belling Skov er ikke på valg
 - Bestyrelsesmedlem Jacob Thøgersen er ikke på valg
 - Valg af 1. og 2. suppleant for 1 år
9. Eventuelt – forslag under dette punkt kan ikke sættes til afstemning