

Nuværende:

§8

Boligafgift

(8.1) Boligafgiftens størrelse fastsættes til enhver tid bindende for alle andelshavere af generalforsamlingen.

Foreslås ændret til:

(8.1) Boligafgiftens størrelse fastsættes, til enhver tid bindende for alle andelshavere, af generalforsamlingen. Boligafgiften skal hvert år, som minimum, nedsættes med 1% set i forhold til det foregående års boligafgift.

Forslaget skal ses som generalforsamlingens værktøj til at holde den, til enhver tid siddende, bestyrelse opmærksom på den enkelte andelshavers økonomi. En løbende opfordring til omtanke. Forslaget er afstedkommet af flere, for mig at se, tankevækkende beslutninger fra bestyrelsens side de senere år.

Blandt andet har det lyd styrede lys anlæg betydet en betragtelig forøgelse af eludgifterne. En forøgelse, som jeg mener, kunne have været undgået med omtanke for reelle behov.

Og så blev jeg da lidt rystet over den, i bogstaveligste forstand, umotiverede boligafgiftsforøgelse ved seneste generalforsamling.

For mig tyder det på, at boliafgiftsforøgelsen måske er blevet en automathandling(?). Under alle omstændigheder, synes jeg ikke, det er holdbart, at bidrage til en endeløs inflation på denne måde. Derfor dette forslag til en vedtægtsbestemt opfordring til at udvise omhu.

Christian Hald Jessen
Gunløgsgade 57, 5tv.